

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
14.09.2022г.			
Кадастровый номер:	50:22:0010204:8797		
Номер кадастрового квартала:	50:22:0010204		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.12.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50-50/022-50/022/009/2019-21255		
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, городской округ Люберцы, город Люберцы, улица Кирова, мкр.35Ж, корп.2		
Площадь, м2:	7600		
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	40		
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	тип	значение	единица измерения
	площадь	7600	в квадратных метрах
Проектируемое назначение:	нежилое здание		
Кадастровая стоимость, руб.:	273557744		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:22:0010204:6819		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с проектируемым назначением: Нежилое.		
Получатель выписки:	Михайлин Олег Иванович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Халецкого Игоря Борисовича		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Объект незавершенного строительства  
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
14.09.2022г.			
Кадастровый номер:		50:22:0010204:8797	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Халецкий Игорь Борисович, 17.10.1969, гор. Москва, Российская Федерация, СНИЛС 022-380-708 16 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 14 №770645, выдан 13.11.2014, Отделением УФМС России по гор. Москве по району Алексеевский г. Москва, ул. Кибальнича, д. 12, к. 2, кв. 72
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:22:0010204:8797-50/215/2022-13 14.09.2022 11:11:17
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, № 050922-2, выдан 05.09.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

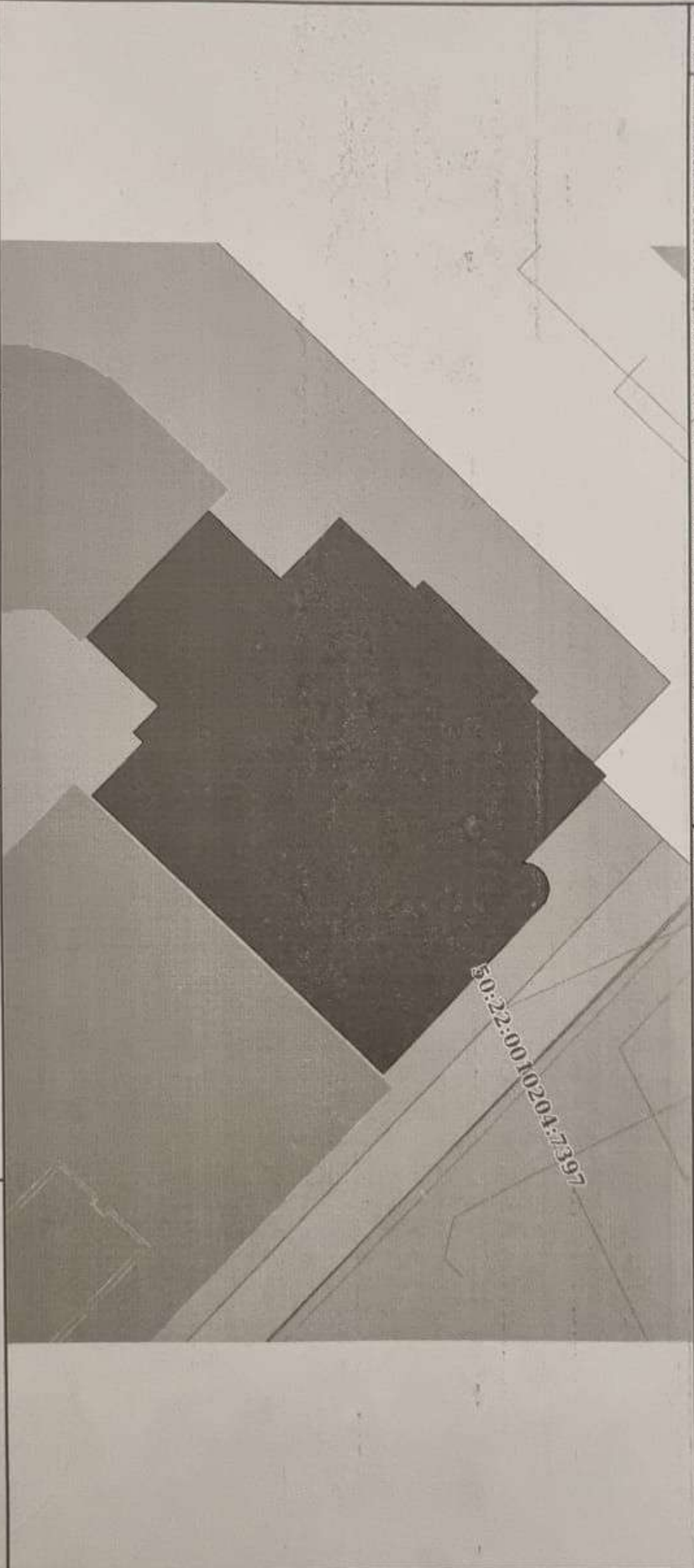
Описание местоположения объекта недвижимости

Объект незавершенного строительства

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
14.09.2023г.			
Катастровый номер:		50:22:0010204:8797	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



Выдано \_\_\_\_\_ МФЦ по работе с крупными заказчиками и поставщиками

Дата и время выдачи \_\_\_\_\_  
Уполномоченный \_\_\_\_\_  
подпись \_\_\_\_\_  
ФИО/подпись \_\_\_\_\_