

Публикации организатором торгов

3 рабочих дня

Заключение договора купли-продажи по итогам проведения торгов (п. 3 прил. 2 Приказа МЭРН[№] 178 от 05.04.2013)

Срок: В течение **3 рабочих дней** со дня заключения договора купли-продажи.

Публикация:

- ЕФРСБ
- ЭТП

Примечание: Дата заключения договора с победителем торгов или сведения об отказе или уклонении победителя торгов от заключения договора. Дата заключения договора с иным участником торгов и цена, по которой имущество приобретено покупателем. Также требуется внесение данных о заключении договора купли-продажи на ЭТП **в течение 3 календарных дней** со дня заключения ДКП.

15 рабочих дней

Результаты проведения торгов (п. 15 ст. 110 № 127-ФЗ)

Срок: В течение **15 рабочих дней** со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися.

Публикация:

- ЕФРСБ (в течение 3 рабочих дней)
- В «Ъ» (газета и сайт)
- СМИ по месту нахождения должника
- Иные СМИ, в которых было опубликовано сообщение о проведении торгов

Примечание: В ЕФРСБ также прикрепляются 2 протокола (об определении участников и результатов торгов). Если первые торги не состоялись, то проводится **повторный аукцион**, когда начальная цена на 10% ниже, чем на первых торгах. При реализации залогового имущества и переходе к публичному предложению, когда необходимо ждать **30 дней** со дня признания повторных торгов несостоявшимися до начала приема заявок в публичном предложении. Эти **30 дней** предусмотрены законом, чтобы залоговый кредитор мог оставить имущество за собой.

5 дней

Публикация протокола об определении участников

Срок: **5 дней** с даты завершения приема заявок.

Публикация: ЭТП

Примечание: В торгах, которые проходят **в форме публичного предложения** — с даты окончания периода, в котором поступали заявки на участие.

30 дней

Публикация о проведении торгов (п. 9 ст. 110 № 127-ФЗ)

Срок: За **30 дней до даты проведения торгов**, п. 9 ст. 110 ФЗ-127 (но не менее чем за **25 рабочих дней**, в соответствии с п. 8 ст. 110 ЗоБ).

Публикация:

- ЕФРСБ (при банкротстве ФЛ)
- В «Ъ»

Примечание: Проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на ЭТП и включению в ЕФРСБ без опубликования в официальном издании (п. 10 ст. 110 № 127-ФЗ).

Публикации арбитражным управляющим

15 дней

Публикация сообщения о начальной продажной цене предмета залога, порядок и условия проведения торгов, порядок и условия обеспечения сохранности предмета залога (п. 4 ст. 138 № 127-ФЗ)

Срок: Не позднее чем за 15 дней **до даты** начала продажи предмета залога на торгах.

Публикация: ЕФРСБ

Примечание: Начальная цена продажи предмета залога, порядок и условия проведения торгов, порядок и условия обеспечения сохранности предмета залога.

Сроки заключения договора купли-продажи

2 рабочих дня

Отправка протокола о результатах арбитражному управляющему и победителю

Срок: **2 рабочих дня** с даты подписания протокола об итогах.

Кто выполняет действия: Организатор торгов

Примечание: Отправляется всем участникам торгов, включая победителей.

5 дней

Предложение о заключении ДКП

Срок: **5 дней** с даты подписания (публикации) протокола об итогах на ЭТП.

Кто выполняет действия: Арбитражный управляющий

Примечание: Рекомендуем фиксировать документально момент отправки проекта ДКП. Если отправляется лично в руки, то с распиской о вручении. Если почтой, то с описью и уведомлением.

30 дней

Оплата полной стоимости имущества по ДКП договору

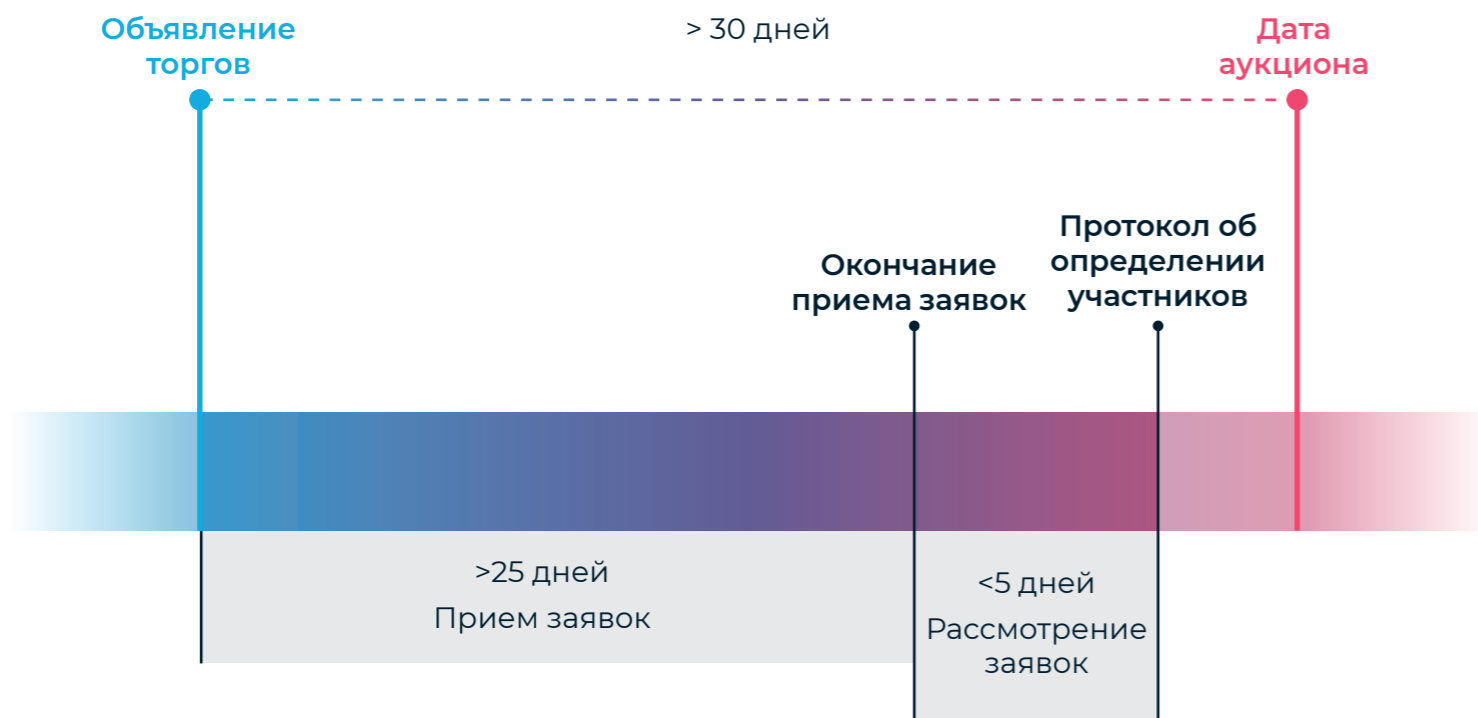
Срок: **30 дней** с даты заключения договора.

Кто выполняет действия: Покупатель по ДКП

Примечание: В соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» покупателю дается 30 дней на оплату с даты заключения договора.

*По данным материала Центра Дистанционных Торгов «Пошаговая инструкция проведения торгов с важными сроками»

План-график торгов, рассмотрения заявок и публикации протокола



Сроки заключения и оплаты договора купли-продажи

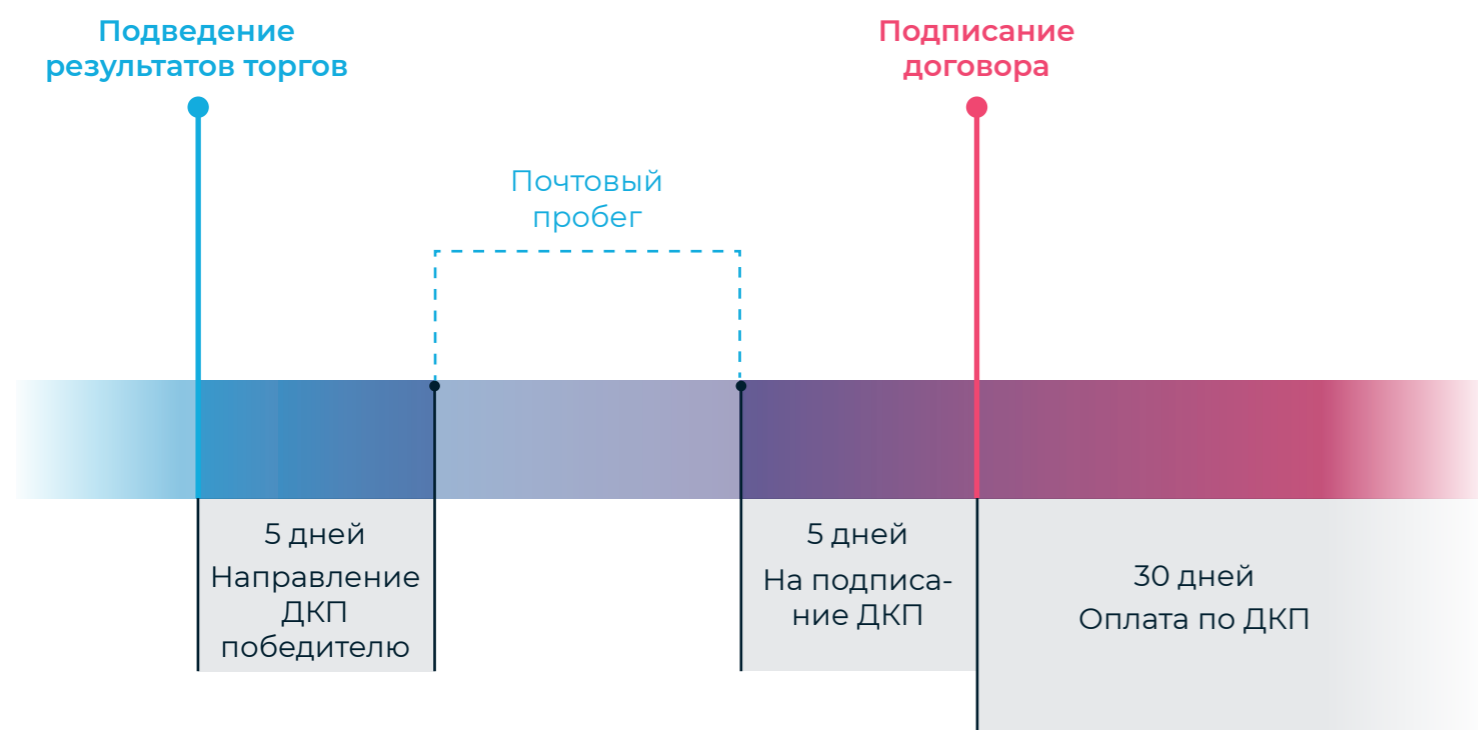
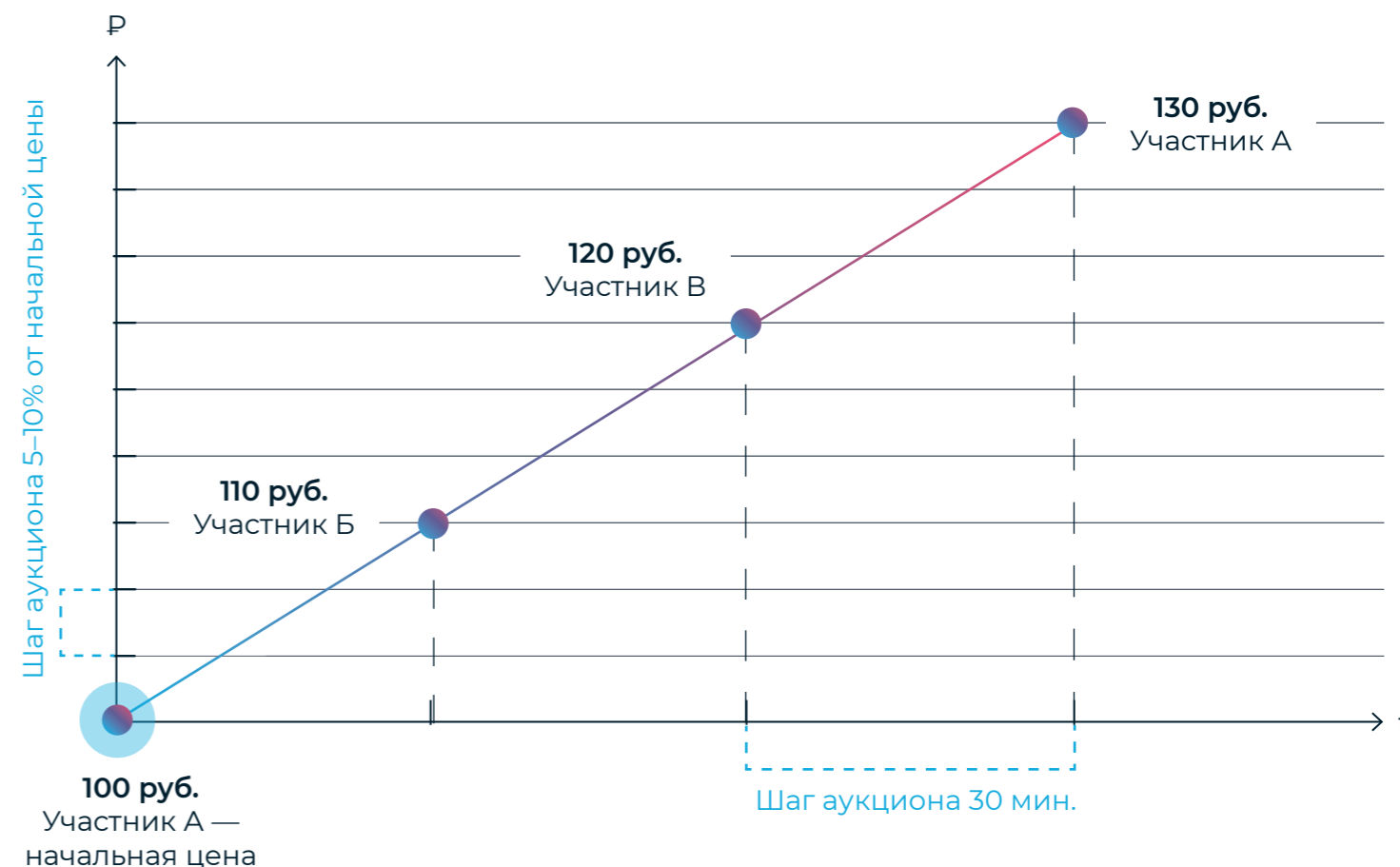


Схема аукциона с открытой формой представления предложения о цене

С момента старта аукциона есть не более **1 часа** для представления первого предложения в размере начальной цены, а далее на последующий шаг аукциона дается не более **30 мин.**



*По данным материала Центра Дистанционных Торгов «Пошаговая инструкция проведения торгов с важными сроками»